



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KALI
NAČELNIK

KLASA: 363-01/14-01/011

URBROJ: 2198/14-02-14-01

Kali, dana 03. srpnja 2014. godine

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina („Službeni glasnik Općine Kali“ broj 4/14) i Odluke o izmjeni i dopuni odluke o zakupu javnih površina (Službeni Glasnik Općine Kali br 8/14) članka 1. Odluke o planu korištenja javnih površina, Općinski načelnik Općine Kali objavljuje:

PONOVLJENI
JAVNI NATJEČAJ
ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNIH POVRŠINA

1. Predmet natječaja je davanje u zakup javnih površina na području Općine Kali, za postavu kioska i štandova kako slijedi:

1.a.

R. br.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta	Površina u m ²	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Park kod crkve Park branitelja domovine	1	12	Prodaja novina, duhanskih proizvoda i razglednica	70,00 kn mjesečno po m ²	1 godina	500,00 kn
2.	Na Mulu – Park Petra Dundova	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m ²	1 godina	1.000,00 kn
3.	Tratica kod Lekice konobe	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m ²	1 godina	1.000,00 kn
4.	Batalaža – ispod Murve	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m ²	1 godina	1.000,00 kn
5.	Nasuprot Drvorada	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m ²	1 godina	1.000,00 kn

1.b.

R. br.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta (šandova)	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine po svakom prodajnom mjestu	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Kod Tešiskladišta-Mul	1	Prodaja voća i povrća	Početna cijena 2.400,00 kn za cijelo razdoblje	Do 30. 09. 2014	500,00 kn
2.	Kod Tešiskladišta-Mul	2	Prodaja suvenira, razglednica bižuterije, rukotvorina	Početna cijena 2.400,00 kn za cijelo razdoblje	Do 30. 09. 2014	500,00 kn
3.	Na Mulu	1	Naprave za prodaju kokica, bombona, kukuruza	Poč. cijena 1.000,00 kn po svakoj vrsti proizv.	Do 30. 09. 2014. godine	200,00 kn
4.	Kod Teši skladišta-Mul	1	Prodaja ribe	50,00 kn	dnevno	200,00 kn

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti.

3. Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu na žiro-račun Proračun Općine Kali IBAN HR 9024020061817300004, sa svrhom uplate „jamčevina“ poziv na br. 68-5738-OIB.

Uplata jedne jamčevine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto na pojedinoj lokaciji ili štandu.

4. Detaljne obavijesti o navedenim lokacijama za postavu kioska i postavu štandova kao i oznaku na grafičkom prikazu zainteresirani mogu dobiti u Jedinственном upravnom odjelu, Trg Marnjive 23,23272 Kali.

5. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

a) ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj žiro računa za povrat jamčevine,

b) original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku odobrenja za obavljanje djelatnosti za fizičku osobu (ovjerenu obrtnicu),

c) oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natječaju,

d) ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,

e) dokaz o uplaćenju jamčevine (jedno prodajno mjesto – jedna jamčevina)

f) dokaz da su u cijelosti po svim osnovama podmirene sve dospjele financijske obveze prema Općini Kali i trgovačkim društvima u 100 % vlasništvu Općine Kali do dana javnog otvaranja ponuda ili da je sa istima sklopljen sporazum o obročnoj otplati duga sukladno posebnim propisima.

6. Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji

(N.N. 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 68/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13, 33/13 i 148/13) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.

7. Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine. Ako nakon donesene odluke o dodjeli javne površine za postavu štandova i javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine ili štanda i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.

8. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

OPĆINA KALI, Trg Marnjive 23, 23272 Kali

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja

s naznakom „za natječaj – davanje u zakup javnih površina „

preporučenom pošiljkom ili dostavom na pisarnicu Općine Kali, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na općinskoj pisarnici do tog trenutka.

9. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, **dana 10. 07. 2014. godine, u 12.00 sati**, u Općinskoj vijećnici Općine Kali , Trg Marnjive 23, 23272 Kali Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici.

10. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Općini Kali odnosno ako nisu sklopili sporazum o obročnoj otplati duga sukladno posebnim propisima.

11. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Općine Kali.

12. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja.

13. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.

14. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu, o trošku zakupnika kod javnog bilježnika, osim za ugovore o zakupu pod točkom 1.b. za koje je određeno plaćanje cjelokupne zakupnine unaprijed odmah kod sklapanja ugovora.

15. Općinski načelnik Općine Kali zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

OPĆINSKI NAČELNIK

DUŠKO VIDOV, dipl. ing.