

ZAPISNIK

Sa 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali , održane dana 16. 04. 2014. godine u 17,00 sati u Općinskom domu Općine Kali .

Prisutni Općinski vijećnici:

1. Milan Pažek
2. Silvia Vitlov
3. Miroslav Longin
4. Tomislav Vidov
5. Zlatka Mišlov
6. Neven Vitlov
7. Mojmir Jurin
8. Anđelka Vidas
9. Tina Perin Crnošija
10. Zvonko Mišlov (dolazi u vijećnicu u 17,15 sati)

Odsutni općinski vijećnici: ZDENKO Vidov,

Ostali prisutni:

- Načelnik Duško Vidov,
- Pročelnica Nives Perin.

Pojedinačnom prozivkom utvrđuje se da je na sjednici nazočno 9 vijećnika (od ukupno 11 vijećnika). Postoji kvorum te se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik Općinskog vijeća za današnju sjednicu predlaže sljedeći :

DNEVNOG REDA :

1. Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali od 21. 03. 2014. godine (nadopuna dnevnog reda)
2. Prijedlog odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u Općini Kali
3. Prijedlog Odluke o zakupu javnih površina u Općini Kali
4. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za prijevoz pokojnika u Općini Kali ,
5. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju dio čest.zem. 768071 k.o Kali u površini od 1000 m2 (Vodopad)
6. Imenovanje Povjerenstva koje će provoditi postupak prodaje č.z. 768071 k.o . Kali
7. Prijedlog Odluke o plaći općinskog načelnika (smanjenje koeficijenta),
8. Prijedlog odluke o smanjenju koeficijenata za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Kali, i nadopuna dnevnog reda : kao i djelatnika u Narodnoj Knjižnici Kali i djelatnika u Dječjem vrtiću Srdelica Kali,
9. Suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića „Srdelica“-Kali ,
10. VIJEĆNIČKA PITANJA

S 9 glasova «za», protiv „nitko“ , u cijelosti je prihvaćen predloženi Dnevni red.

TOČKA 1: Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali, održane dana 21. 03. 2014. godine,

Predsjednik Općinskog vijeća : Otvara raspravu. Nitko se ne javlja za riječ, te predsjednik općinskog vijeća stavlja na glasovanje tko je za verifikaciju zapisnika sa 8. sjednice općinskog vijeća?

S 9 glasova „za“ 0 glasova „protiv“ verificira se zapisnik sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali održane dana 21. 03. 2014. godine .

Zvonko Mišlov ulazi u vijećnicu u 17,15 minuta.

Utvrđuje se da je na sjednici prisutno 10 vijećnika (od ukupno 11 vijećnika) .

TOČKA 2.

Načelnik Duško Vidov obrazlaže prijedlog Odluke o zakupu poslovnog prostora te dodaje da da je to odluka kako bi Općina Kali s poslovnim prostorima gospodarila u najboljem smislu i da se prikupi od zakupa što više novca. Sama odluka je usklađena s Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne Novine br. 125/11) poslovnog prostora .

Nives Perin: Obrazlaže prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. te dodaje da Zakup poslovnog prostora u Općini Kali reguliran s Odlukom o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kali , kojeg je Općinsko vijeće donijelo u travnju 2010 godine. Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Nar. Nov. Br. 125/2011) stupi je na snagu 15. studenog 2011. godine .

Prema generalnom pravilu poslovni prostori u vlasništvu jedinice lokalne samouprave te pravnih osoba u njihovom vlasništvu daju se u zakup putem javnog natječaja, međutim postoje i iznimke od tog pravila o kojima ću reći u nastavku.

1. Prema članku 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i u ovom prijedlogu Odluke , Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se bez javnog natječaja kada ga međusobno sklapaju RH Ii Jedinice lokalne samouprave te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne samouprave i to u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana i
2. Iznimno od obveze provođenja javnog natječaja zakupodavac će sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz Ugovora o zakupu , najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je Ugovor sklopljen, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme koje ne smije biti dulje od 5 godina.

Načelnik : Poslovni prostori se moraju održavati. Razmislite malo o Udrugama koje koriste prostor bez naknade. Po jednoj strani moramo poticati civilno društvo ali ne da koriste prostor bez ikakve naknade. Kolika će biti visina naknade o tome možemo razgovarati ali nisam za to da zakup bude nula kuna.

Otvora se rasprava.

Neven Vitlov: Mene zanima da li je Općina Kali i Ribarska Zadruga RIBARSKA SLOGA zakonito sklopila Ugovor o zakupu poslovnog prostora za ribarski magazin, jer vijećnik Zdenko u više navrata iznosi primjedbe na takav način zaključivanja ugovora .

Nives Perin: Općina Kali je na zakonit način zaključila Ugovor o zakupu poslovnog prostora s RZ RSloga. Naime prije nego je istekao Ugovor o zakupu poslovnog prostora RZ RS, općinski načelnik ponudio je zaključivanje novog Ugovora RZ RS na razdoblje od tri godine. RZ RS prihvatila je ponudeni Ugovor i općinski načelnik i predsjednik skupštine RZ RS potpisali su navedeni Ugovor.

Mišlov Zvonko: Na prijedlog odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora nemam primjedbi ali bih imao na prijedlog zaključka u svezi predloženog cjenika zakupa poslovnog prostora.

U Gradu Zaru niti jedna stranka pa ni udruga ne plaća korištenje poslovnog prostora. To bi po moje trebalo biti besplatno. Što se tiče prostora za obavljanje zdravstvenih djelatnosti imao bih primjedbe: Naime, na Vodopadu ima Općina Kali slobodno dvije ordinacije i to ordinaciju opće prakse i stomatološka ordinacija koje nisu završene. Svakako bi trebalo razgovarati s Domom zdravlja o opremanju tih ordinacija. Predložene cijene zakupa su previsoke. Kad Dom zdravlja daje u najma stanove to je uobičajeno puno niže nego je u ovom prijedlogu. Mi kao općina bi trebali ići na ugovornu stomatološku ordinaciju i zahtijevati od Doma zdravlja i od Ministarstva opremanje ordinacije, jer po zakonu i Kali ima pravo na jednu stomatološku ordinaciju. Sali i Neviđane dobili su prostor i opremu za stomatološku ordinaciju.

Moja je sugestija da Općina Kali zahtijeva da nam se opreme ordinacije, da stavimo prostore u funkciju i dovedemo medicinske djelatnike u prostore. A za sada bih predlagao da se cijena spusti za 50% od predložene cijene za prostore za obavljanje zdravstvene djelatnosti i to samo za ugovorne doktore HZZO-a. Mi moramo biti mudri, trebamo privući doktore.

Jurin Mijmir: Udruge ne priređuju, ne stvaraju neke nove vrijednosti i treba jim naplatiti samo simboličnu cijenu za zakup prostora te predlažem 1 kn/m² mjesečno.

Neven Vitlov: Moj prijedlog je da se za proizvodnu i prerađivačku djelatnost smanji cijena od 15 kn na 10,00 kn /m² mjesečno.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za to da se prihvati prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u Općini Kali i prijedlog cjenika za ugovorne zdravstvene djelatnosti 5 kn/m² mjesečno, za Udruge i političke stranke 1 kn/m² mjesečno te za zakup za proizvodne i prerađivačke djelatnosti 10,00 kn /m² mjesečno.

„S 10 glasova vijećnika „za“ i nitko protiv, nitko „suzdržan“ donijeta je Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora s Zaključkom o određivanju zakupnine za poslovni prostor. (Odluka i Zaključak nalaze se u privitku ovog Zapisnika)

TOČKA 3: Prijedlog Odluke o zakupu javnih površina.

Načelnik uvodno obrazlaže prijedlog Odluke o zakupu javnih površina te dodaje da je potrebno pored ove odluke izraditi Plan korištenja javnih površina, a koji će predložiti općinskom vijeću na sljedećoj sjednici.

Tina Perin Crnošija: Kako će se financirati Ribarske noći ako će zakupnina za javne površine ići u Općinski proračun?

Načelnik: Za organizaciju ribarskih noći glavni pokrovitelj je Općina Kali. Udruga kvaljskih ribarskih noći će svake godine dostaviti Općinskom vijeću svoj Program, na temelju kojeg će se dodjeliti iz općinskog proračuna novci za sufinansiranje održavanja Ribarskih noći.

Tomislav Vidov: Predlažem da se iznosi za postavu reklame smanje za 50%.

Mišlov Zvonko: Donošenje Odluke o zakupu javnih površina je iskorak za našu općinu da se kroz propise regulira korištenje javnih površina. Što se tiče cijenika za korištenje, vjerujem da ste se konzultirali i s drugim općinama. Smatram da bi u globalu trebalo prihvatiti prijedlog načelnika.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća dakje na glasovanje : Tko je za to da se prihvati prijedlog Tomislava Vidov o smanjenju naknade za postavu reklama, a ostali prijedlozi o visini zakupnine da ostanu isti kao u prijedlogu?

„s 10 glasova „za“ , 0 „nitko „protiv“ donjela se je odluka o zakupnini za postavu reklama u iznosu 300 kn do 1m2 a postavu reklama iznad 1 m 600,00 kn.

Predsednik općinskog vijeća: Tko je za to da se donese predložena Odluka o zakupu javnih površina?

S 10 glasova „ZA“ , 0 glasova „Protiv“ donijeta je Odluka o zakupu javnih površina. (Odluka o zakupu javnih površina nalazi se u privitku ovog Zapisnika)

TOČKA 4: DONOŠENJE ODLUKE O DAVANJU KONCESIJE ZA PRIJEVOZ POKOJNIKA U OPĆINI KALI.

Nives Perin: Temeljem Odluke o prijevozu pokojnika u Općini Kali, Općinski načelnik objavio je Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Kali u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH dana 04. 03. 2014. godine

Na obavijest o namjeri davanja koncesije ponudu je dostavila samo jedna osoba i to Cvječarsko aranžerski trgovački obrt „Nina“ vl. Mirjana Kolega Rakvin.

Stručno povjerenstvo za koncesije pregledalo je ocijenilo ponudu te zaključila je da je ponuda valjana, prihvatljiva i prikladna te predlaže općinskom vijeću da prihvati ponudu ponuditelja u visini ponuđene koncesije u visini 2.400,00 kn godišnje.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ , predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se donese Odluka o davanju koncesije za prijevoz pokojnika punuditelja CVJEČARSKO ARANŽERSKI TRGOVAČKI OBRT „nina“ vl. Mirjane Kolege Rakvin u iznosu 2.400,00 kn godišnje.na rok od 5 godina.

S 10 glasova „za“, 0 glasova „protiv“, 0 glasova „suzdržani“ donjeta je slijedeća :

ODLUKU

odavanjukoncesijezaprijevozpokojnikaponuditelja

- I. Općina Kali, u
provedenom postupku davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Kali temeljem Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika broj 2014/S 01 K-0010733 odabire najpovoljnijeg ponuditelja:

CVJEČARSKO ARANŽERSKI I TRGOVAČKI OBRT "NINA" vl. Mirjana Kolega Rakvin

II. Osnovna prava i obveze Općina Kali i odabranog ponuditelja iz točke I. ove odluke uredit će se ugovorom. Odabrani ponuditelj obvezan je s Općinom Kali sklopiti ugovor o koncesiji u roku od osam dana od primitka pozivanja sklopanja ugovora.

III. Vrsta predmeta koncesije: koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoz pokojnika na području Općina Kali.

IV. Priroda i opseg djelatnosti za koju se koncesija daje određenisu Odlukom o prijevozu pokojnika, Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Zakonom o koncesijama, a predmetnu djelatnost ponuditelj iz točke I. ove odluke može obavljati na čitavom području Općine Kali.

V. Koncesija za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoz pokojnika na području Općine Kali daje se ponuditelju iz točke I. ove odluke na vremensko razdoblje od 5 (pet) godina, računajući od dana sklopanja ugovora o koncesiji.

VI. Odabrani ponuditelj iz točke I. ove odluke dužan je Općina Kali plaćati godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od **2.400,00** kuna.

VII. Odabrani ponuditelj iz točke I. ove odluke dužan je za prvu godinu koncesije, u roku od osam dana od primitka pozivanja sklopanja ugovora, uplatiti iznos godišnje naknade s potvrdom o uplaćenju godišnje naknade pristupitipotpisivanju ugovora. Ako ponuditelj ne uplati godišnju naknadu za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije. Godišnja naknada za koncesiju za preostale godine trajanja koncesije koncesionar je dužan uplaćivati najkasnije u mjesec dana prije isteka godine za koju je naknada plaćena.

Obrazloženje

Općinski načelnik Općine Kali objavio je Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoz pokojnika na području Općine Kali (u daljnjem tekstu: Obavijest o namjeri davanja koncesije), u Elektroničkom glasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 4.03. 2014 god, pod brojem objave: 2014/S OIK-0010733. Na temelju obavljene Obavijesti o namjeri davanja koncesije ponudu je dostavila samo jedan ponuditelj:

CVJEČARSKO ARANŽERSKI TRGOVAČKI OBRT "Nina" vl. Mirjana Kolega Rakvin.

Stručno povjerenstvo za koncesiju je nakon postupka pregleda i ocjene ponuda u kojemu su detaljno razmotreni i analizirani svi podaci i priložene isprave iz ponude, što je

i obrazloženo u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponudakoji je sastavnidio ovedluke, utvrđeno je da u ovom postupku ponudaponauditelja iztočke I. ovedluke valjana, prihvatljiva i prikladna je prema kriterijuzadabir najvišaponuđenanaknadazakoncesiju, najpovoljnijaponudate se temeljem članka 11. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu, članka 26. stavka 1. Zakona o koncesijama i članka 13. stavka 1. Odluke o prijevozu pokojnika da je jednako koncesijazaprijevoz pokojnika ponuditelj zaprijevoz pokojnika.

Slijedom iznesenoga, odlučeno je kao u izreci ovedluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovedluke može se izjaviti žalba u roku od 5 dana od primitka ovedluke. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupakajavnenabave, Koturaškacesta 43/IV, Zagreb, u pisanom obliku neposredno ili poštom. Naknadazapokretanje žalbenog postupka utvrđena je zakonom.

Istodobno s dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji za kontrolu postupakajavnenabave, žalitelj je obavezan primjerak žalbe dostaviti i Općini Kali nadokazivnačin, i to u pisanom obliku neposredno u pisarnicu Općine Kali, Trg Marjive 23, 23272 Kali, ili preporučeno poštom poštom poštom.

TOČKA 5: PRIJEDLOG ODLUKE O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA NA VODOPADU.

Načelnik. Na općinskom vijeću Općine Kali u prošlom sazivu donjeta je Odluka o prodaji zemljištanavodopadu. Na raspisaninatječaj se nitkonijejavio. U Proračunopćine Kali za 2014. Godinupredvidjelismoproda jezemljištanavodopadu. Potencijalnikupac je PZ Maslina. Naglasobih interes mjesta I da se omogućirazvojjadrugarstva.

Stalni sudski vještak procijenio je vrijednost zemljištanavodopadu I iznosi 40,00 Eura /m² s obzirom da se turadi u biti o ponovljenom natječaju, te da je cijena nekretninobjektivnopalala, te imajući u vidu da nekretninaneputa.

Vijećnici imaju tekuću javnog natječaja, elaborate procijene vrijednostinekretninestalnogsudskog vještaka.

Otvora se rasprava:

Mišlovi Zvonko: Japodržavam ideju da se PZ Maslina modernizirajerona u našem mjestu i u dugotrajnu tradiciju. Po mojem mišljenju ako će se dislocirati uljara, dobro bi bilo da se I dislocirapekara. PZ Maslina je vlasnik zgrada na Mulu u kojoj je uljara. Da li se je razmišljalo da bi se kompenziralo zgradazemljište?

Načelnik: Pekara se po ideji projekta predviđa istotakodislocirati. A zamljena zgrade zemljište po mojem mišljenju ne bi išlo, jer stara zgrada bi trebala ostaviti u funkciju.

Tomislav Vidov: Jasam zaprodaj tog zemljišta samo bi trebalo da se prodaje u potpunosti za uređenje mjesta.

Načelnik: Jasam apsolutno za to da se novac u potpunosti bira za uređenje mjesta.

Mišlović Zvonko: S prodajom tog zemljišta trebalo bi razmišljati o izgradnji nogostupa prema ambulanti hitne pomoći. Izgradnja nogostupa je prioritet.

Nakon rasprave predsjednik Općinskog vijeća: Tko je zaprijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju zemljišta – nekretnine na vodopadu?

S 10 glasova vijećnika “za”, 0 glasova “protiv”, 0 glasova “suzdržan” donjeta je sljedeća

Na temelju članka 35. stavka 2 i članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne Novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/06, 146/08, 38/09 i 153/09), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07 i 125/08) članka 32. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br 02/13), članka 17. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali 2/14) Općinsko vijeće Općine Kali na svojoj 10. sjednici održane dana 16. 04. 2014 godine, donosi:

**ODLUKU
O
RASPISIVANJU NATJEČAJA
ZA PRODAJU NEKRETNINE
NA VODOPADU**

1. Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnine- neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Kali ukupne površine 1000m², u staroj izmjeri za k. o. Kali kako slijedi:

- 129/386 dijela č.zem 290/2
- 154/462 dijela č.zem. 290/3
- 218/651 dijela č.zem 290/4
- 348/383 dijela č.zem. 290/6
- 83/248 dijela č.zem. 3521/2
- 55/165 dijela č.zem 3521/10
- 11/32 dijela č. zem. 4064/8
- 2/7 dijela č.zem. 4064/14

Koje nekretnine u novoj izmjeri za k.o. Kali čine dio čest. zem 7680/1 površine 1000 m², (1000/2334 dijela č. zem 7680/1) a sve prema skici postojećeg stanja sa uklopom katastarskog plana u M 1:500 izrađenog od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Romana Kovačevića iz Zadra, od 20. ožujka 2012. godine.

2. Početna kupoprodajna cijena zemljišta – iznosi 40,00 EUR-a/m²
3. Namjena nekretnine je za poljoprivrednu-prerađivačku – obrazovna djelatnost.
4. Tekst natječaja s uvjetima prodaje prilog je ovoj Odluci i objavit će se Zadarskom listu i službenoj Web stranici Općine Kali [www. Opcina-kali.hr](http://www.Opcina-kali.hr)
5. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Kali.

**TOČKA 6. IMENOVANJE POVJERENSTVA KOJE ĆE PROVODITI POSTUPAK
PRODAJE Ć.Z. 7680/1 k.o Kali**

Načelnik : Predlažem da se u Povjerenstvo imenuje:

1. Milan Pažek , za predsjednika
2. Nives Perin , za člana
3. 3. Tomislav Vidov, za člana

Predsjednik općinskog vijeća: S obzirom da se nitko ne javlja za riječ dajem na glasovanje :
Tko je za prijedlog načelnika ?

„S 10 glasova vijećnika „ZA“ , 0 glasova „Protiv“ , 0 glasova s“suzdržanim“ donosi se:

Na temelju članka 32. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br.: 2/13) i članka 18. Odluke o uvjetima , načinu i postupcima gospodarenja nekretninama u Općini Kali (KLASA: 940-01/14-01/01;URBROJ: 2198/14-01-14-1) od 21. 03. 2014. godine, Općinsko vijeće Općine Kali je na svojoj 10. sjednici održane dana 16. 04. 2014. godine, donosi:

**ODLUKA
O IMENOVANJU POVJERENSTVA
ZA PROVEDBU NATJEČAJA**

Članak 1.

U Povjerenstvo za provedbu natječajja imenuju se:

1. MILAN PAŽEK, za predsjednika
2. NIVES PERIN, za člana
3. TOMISLAV VIDOV, za člana

Članak 2.

Povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke provodi natječajni postupak za prodaju zemljišta u vlasništvu općine Kali u skladu s Odlukom o uvjetima, načinu i postupcima gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kali.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kali.

TOČKA 7: Prijedlog odluke o smanjenju plaće općinskog načelnika

Načelnik: Na prošlim sjednicama vijeća dao sam informaciju da prema pravomoćnoj sudskoj presudi EUROMARKETINGU moramo vratiti iznos od 450.000,00 kn.Za premošćivanje Financijskih poteškoćća uzeli smo zajam u iznosu od 100.00,00 kn kod Erste banke. S obzirom na navedeno predlažem da se svim djelatnicima koji se financiraju iz Općinskog proračuna uključivši i djelatnoicima proračunskih korisnika (Narodne knjižnice i vrtića plaće

umanje za 10% od bruto plaće. To bi trajalo do kraja prosinca 2014. godine. Na takav način bi svaki mjesec mogli uštedjeti 10.000,00 kn. S novim Proračunom za 2015 godinu plaće bi se vratile po starom koeficijentu.

Zvonko Mišlov: Nije mi drago da se djelatnicima smanjuje plaća. Nisam siguran da je to jedini način kako bi Općina mogla podmirivati svoje obveze odnosno vraćanje zajma, vjerovatno postoji neki drugi način vraćanja zajma. Koliko znam plaće djelatnika odavno se nisu dizala, a životni troškovi iz godine u godinu rastu.. Ja osobno ne bi podržao ovaj prijedlog načelnika.

Tina Perin Crnošija: Ja ne mogu podržati ovaj prijedlog odluke . Ne vidim razlog da bi djelatnici trebali nositi teret vraćanja pozajmice u iznosu 100.000,00 kn. Smanjenje plaće to je kontraproduktivno. Koliko vidim općinski djelatnici redko koriste godišnji odmor rade subotom po potrebi i nedjeljom a za prekovremeni rad nisu plaćeni , a sad se predlaže i smanjenje plaća.

NEVEN VITLOV: Ja bih podržao da se svim djelatnicima koji su na proračunu smanji plaća nza 10%. Zanima me koliko dođe općinski proračun za održavanje sjednice vijeća ?Možemo donjeti odluku o smanjenju iznosa naknade za održavanje sjednice Npr. da se donese Odluka da naknada vijećnicima iznosi 400,00 kn mjesečno , a više sjednica vijeća se može održati u jednom mjesecu.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za prijedlog odluke da se općinskom načelniku smanji koeficijent za obračun plaće od 2,92 na novi koeficijent 2,63?

S 10 glasova vijećnika „ZA“ i 0 glasova „Protiv i 0 glasova vijećnika „uzdržano“ donjeta je sljedeća:

Na temelju članka 3. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Nar. Nov. br. 28/10) i članka 32 Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br. 02/13), Općinsko vijeće Općine Kali na svojoj 10. sjednici održane dana 16. 04. 2014. godine, donosi:

ODLUKU O PLAĆI I DRUGIM PRAVIMA NAČELNIKA I ZAMJENIKA NAČELNIKA IZ RADNOG ODNOSA.

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se osnovica i koeficijenti za obračun plaće općinskog načelnika i zamjenika načelnika Općine Kali (u nastavku teksta: dužnostnici) te druga prava dužnostnika iz radnog odnosa.

Članak 2.

Plaću dužnostnika, čini umnožak koeficijenata i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, ukupno najviše za 20%.

Članak 3.

Osnovica za obračun plaće dužnostnika iznosi 4.630,14 kunabruto.

Članak 4.

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke iznose:

- za obračun plaće općinskog načelnika **2,63**
- za obračun plaće zamjenika općinskog načelnika..... **2,17**

Članak 5.

Dužnostnik koji dužnost obavlja profesionalno, druga prava iz radnog odnosa ostvaruje u skladu s općim propisima o radu, ako zakonom nije drugačije propisano.

Članak 6.

Rješenje o utvrđivanju plaće te drugih prava dužnostnika iz radnog odnosa donosi pročelnik Jedinственog upravnog odjela općine Kali.

Članak 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o plaći i drugim pravima načelnika i zamjenika načelnika iz radnog odnosa (Službeni Glasnik Općine Kali br.)

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom Glasniku Općine Kali a primjenjuje se od 01. 4. 2014.godine

TOČKA 8:

Predsjednik općinskog vijeća: Dajem na glasovanje prijedlog odluke da se smanji koeficijent za obračun plaće službenika u Općinskoj upravi, djelatnicima u Narodnoj KNJIŽNICI Kali i Dječjem vrtiću „Srdelica“-Kali za 10% na bruto plaću?

„ZA“ 5 glasova općinskih vijećnika,

„PROTIV“ 3 glasa,

„SUZDRŽANO“ 2 glasa

Predsjednik općinskog vijeća: kako se ovo sad rješava?

Nives Perin : Prema Zakonu i Pravilniku općinskog vijeća vijeće donosi odluke većinom glasova. Na sjednici je danas prisutno 10 vijećnika, 5 vijećnika glasovalo je „za“ prijedlog, 3 vijećnika protiv prijedloga i 2 vijećnika su „suzdržana“. Nemamo većinu koja je glasovala „za“ prijedlog., već imamo 5: 5 , te smatram da nije prihvaćen prijedlog Odluke o smanjenju koeficijenata za obračun plaće službenika u Jedinственom upravnom odjelu i djelatnika u Dječjem vrtiću „Srdelica“ Kali i Narodnoj knjižnici Kali.

Neven Vitlov: Kako nemamo većinu kad je 5 vijećnika glasovalo „za“, a 3 vijećnika „protiv“?

Nives Perin: To se tako po zakonu ne tumači. Zatražiti ću tumačenje Ministarstva Uprave.

TOČKA 9: SUGLASNOST NA STATUT DJEČJEG VRTIĆA SRDELICA KALI

Nives Perin : U srpnju mjesecu 2013. godine stupio je na snagu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi, te je sukladno članku 23. Zakona potrebno Statut dječjeg vrtića uskladiti s Zakonom . Predlaže se Izmjene u članku 2. , članku 9 te članku 15 i članku 16 . Statuta Dječjeg vrtića „Srdelica“. Također u članku 14. stavku 1 alineji 2 trebalo bi umjesto „40.000,00 kn“ pravilno stajati :“ 5.000,00 kn“.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ dajem na glasovanje tko je za to da se da prethodna Suglasnost na Statuta Dječjeg vrtića „Srdelica „ Kali ?

S 10 glasova „ZA“ , 0 glasova „protiv“ i 0 glasova „suzdržan“, donosi se sljedeće:

Na temelju Zakona o o predškolskom odgoju i naobrazbi (Narodne Novine br 10/97 i 107/07) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (Narodne Novine br.: 94/13) , članka 32. Statuta Općine Kali (Službeni Glasnik Općine Kali br 02/13), Općinsko vijeće Općine Kali na svojoj 10..sjednici održane dana 16. 04. 2014. godine, donosi:

ODLUKU O DAVANJU PREDHODNE SUGLASNOSTI NA STATUT DJEČJEG VRTIĆA „SRDELICA“ KALI

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Statut Dječjeg vrtića „Srdelica“ Kali .

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u službenom Glasniku Općine Kali.

TOČKA 10: VIJEĆNIČKA PITANJA

Zvonko Mišlov: Da li je osnivanje Mjesnih odbora obvezno ili je fakultativno?

Nives Perin : Prema Statuta Općine Kali ne moraju se obvezno osnovati Mjestni odbori ali se mogu .Prema Statutu Općine Kali MO se osnivaju za pojedina naseljaili više međusobno povezanih naselja koji čine zasebnu razgraničenu cjelinu. Područje i granice mjesnih odbora određuju se posebnom odlukom Općinskog vijeća Općine Kali . Inicijativu i prijedlog za osnivanje MO može dati 10% građana upisanih u popis birača za područje za koje se predlaže osnivanje MO, te Općinski načelnik i td...

Tina Perin Crnošija: Na prošloj sjednici općinskog vijeća saznali smo da je Borivoj Kolega zaposlen u HRIPA d.,o.o. pa bi postavila sljedeća pitanja:

Želimo vas posjetiti da je B.K. u prošlom mandatu kao direktor tvrtke (2005 – 2009) odgovoran za poslovanje tvrtke Hripa d.o.o. (bez obzira što će te vi njegove poteze pravdati da je to on radio po nalogu bivšeg načelnika).

Iz izvještaja sjednica Nadzornog odbora Hripa d.o.o. (u mandatu 2009-2013) koje je analiziralo poslovanje Hripe u razdoblju dok je B.K. bio direktor društva vidljivo je da je B.K. društvo vodio nesavjesno, neodgovorno, čak i pri tome kršeći zakon. Takvim poslovanjem direktora društvo je 2009. godine dovedeno pred blokadu da je čak i u jednom trenutku bilo upitan nastavak rada društva.

U prilog ovoj izjavi navodimo nekoliko činjenica koje opravdavaju naš stav:

- Nakon izbora 2009 g., i sastava novog Nadzornog odbora, direktor (B.K) se uporno odbijao sastati sa novim nadzornim i podnjeti im izvješće, direktor se čak u posljednja 3 mjeseca na poslu nije ni pojavio (a za to je uredno primao plaću)
- Nadzorni odbor unutar poduzeća zatekao je kaos kao npr:
 - Nebriga oko imovine društva, koja se neovlašteno koristila u privatne svrhe
 - Nepostojanje popisa imovine koju društvo posjeduje
 - Nebriga oko naplate potraživanja koje je društvo imalo prema pravnim i fizičkim osobama.
 - Netransparentno vođenje računa obveza (držanje pojedinih računa u ladici) koji su kasnije dolazili na naplatu. (poslovanje sa firmom Lucija d.o.o.)
 - Kupovina vozila i komunalne opreme koji nikad nisu ispunili svrhu za koju su kupljeni već predstavljaju promašenu investiciju. Konkretno se misli na kupnju 'narandžastog kamiona' koji je koštao 128 tisuća eura (cc. 974.000 HRK).
 - Nesvjesno vođenje firme vidi se i u plaćenim kaznama, tako da je Hripa d.o.o. 2011 g. platila 50.100 HRK, a 2012. g. 20.100 HRK kazne za radnje koje je prouzročio i za njih je direktno odgovoran B.K. Za te radnje B.K. je i kažnjen kao fizička osoba (pa bar provjerite da li su te kazne plaćene ili će ih za njega platiti Hripa).
- Molimo vas da se izjasnite da li je B.K. kao direktor društva B.K. potpisao dokumentaciju o primopredaji kanalizacije i istu pohranio u arhivi društva (ili je dokumentacija o primopredaji kanalizacije nestala).
- Molim vas da opravdate zaposlenje B.K. u društvu Hripa d.o.o. analizom troškova i koristi, s obzirom da je i sadašnji nadzorni odbor razmatrao i donio zaključak da je za društvo jeftinije da javnu rasvjetu održava privatnik.
- Molim vas da jasno odgovorite da li je zapošljavanje B.K. u društvu Hripa d.o.o. političko uhljebljavanjekoaliciskih partnera, ili vi zaista mislite da ste ga zaposlili na temelju stručnosti i kvalitete i da je nebitno što je dotični prouzročio određenu štetu Hripi dok je bio njezin direktor.

Tomislav Vidov: Zadnji puta smo na Nadzornom odboru Hripedonjeli odluku da se neće zapošljavati u Hripi nitko , već da će javnu rasvjetu održavati privatna osoba, jer se gleda financijska konstrukcija i ta varjanta je više isplativa.

Načelnik: O tome ću vas pismeno izvijestiti ali ću ipak reći slijedeće. Ne radi se o političkom uhljebljavanju već o održavanju kanalizacije.

Borivoj će imati plaću od 3.500,00 kn i raditi će sve što je vezano za održavanje javne rasvjete i za održavanje kanalizaciju. Zaposlen je na određeno vrijeme od 6 mjeseci . Borivoj ima određenu stručnu spremu, VKV električar je ima ispit za vatrogasca.

Tina Perin: Općina bi smanjivala plaće djelatnicima , a Hripa zapošljava djelatnike.

Načelnik: Općina je Općina, a Hripa je posebno trgovačko društvo. S radom Hripe nisam zadovoljan ali ćemo i to dovesti u red.

Dr. Zvonko Mišlov: Da li bi Borivoj Kolega bio zaposlen u Hripi da nije bio na listi SDP, HSLŠ i dr. ?

Tomislav Vidov: Da li se je Općina Kali prijavila na Natječaj Fonda za zaštitu okoliša za renoviranje fasada obiteljskih kuća?.

Načelnik: Po ovom Natječaju ide se na sufinanciranje troškova od strane Fonda po kojem bi i jedinice lokalne samouprave trebala sufinancirati u iznosu 10% za tu namjenu i ali mi to u 2014. godini nismo predvidjeli u Proračunu.

Neven Vitlov: Na Vitlovoj rivi postoje dva električna stupa koja treba ispilati, jer su viška.

Načelnik: Ja mislim da će se to u narednim danima riješiti.

Anđelka Vidas: Kod Pobuka su bori, koji su opasni za promet. Kako će se to riješiti?

Načelnik.: Razgovarao sam sa vlasnicom zemljišta na kojem rastu ti borovi i dogovorio da možemo ući u posjed i dobili smo dozvolu da ih ispilamo

Tina Perin Crnošija: Da li se je Općina Kali obratila javnosti u svezi Brodogradilišta – Kali odnosno jeli ostavila pisani trag, jer je brodogradilište od strateškog interesa za našu Općinu.

Načelnik : Ja i bivši stečajni upravitelj Naute Lamnjane bili smo kod ministra Dončića u svezi škvera.

Ključna je u brodogradilištu koncesija. Do sada se je koncesija uredno plaćala a kao će biti u buduće to se nezna. .

Ja predlažem da se poslije Uskrsa održi tematska sjednica općinskog vijeća u svezi brodogradilišta , te da se pozovu i novinari.

Predsjednik općinskog vijeća zaključuje današnju sjednicu .

Završeno u 19,15 sati

Zapisnik sastavila:
Nives Perin

Predsjednik općinskog vijeća:
Milan Pažek