



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA KALI**  
**NAČELNIK**

**KLASA: 363-01/15-01/05**

**URBROJ: 2198/14-02/01-15-01**

**Kali , dana 26.05.2015. godine**

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina („Službeni glasnik Općine Kali“ broj 4/14, 8/14), članka 1. Odluke o planu korištenja javnih površina, Općinski načelnik Općine Kali objavljuje sljedeći

**JAVNI NATJEČAJ**  
**ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNIH POVRŠINA**

1. Predmet natječaja je davanje u zakup javnih površina na području Općine Kali, za postavu kioska i štandova kako slijedi:

**1.a.**

R. br.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta	Površina u m <sup>2</sup>	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Park kod crkve Park branitelja domovine	1	12	Prodaja novina, duhanskih proizvoda i razglednica	70,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	1 godina	1.000,00 kn
2.	Na Mulu – Park Petra Dundova	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	1 godina	1.000,00 kn
3.	Tratica kod Lekice konobe	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	1 godina	1.000,00 kn
4.	Batalaža – ispod Murve	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	1 godina	1.000,00 kn
5.	Ispred uljarice	1	5	Prodaja voća i povrća	400,00 kn Mjesečno po štandu	1 godina	1.000,00 kn
6.	Nasuprot Drvorada	1	12	Prodaja prehrambenih i neprehrambenih proizvoda	140,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	1 godina	1.000,00 kn

**1.b.**

R. br.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta (štandova)	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine po svakom prodajnom mjestu	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Kod Teši skladišta-Mul	2	Prodaja suvenira, razglednica bižuterije, rukotvorina	Početna cijena 2.400,00 kn za cijelo razdoblje	do 30. rujna 2014.	500,00 kn
2.	Na Mulu	1	Naprave za prodaju kokica,bombona, kokuruza	Početna cijena 1.000,00 kn po svakoj vrsti proizvoda	Do 30. 09. 2014. godine	200,00 kn
3.	Kod Teši skladišta-Mul	1	Prodaja ribe	50,00 kn	dnevno	200,00 kn

**2.** Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti.

**3.** Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu na žiro-račun Proračun Općine Kali IBAN HR 9024020061817300004, sa svrhom uplate „jamčevina“ poziv na br. 68-5738-OIB.

Uplata jedne jamčevine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto na pojedinoj lokaciji ili štandu.

**4.** Detaljne obavijesti o navedenim lokacijama za postavu kioska i postavu štandova kao i oznaku na grafičkom prikazu zainteresirani mogu dobiti u Jedinственном upravnom odjelu, Trg Marnjive 23,23272 Kali.

**5.** Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

**a)** ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj žiro računa za povrat jamčevine,

**b)** original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku odobrenja za obavljanje djelatnosti za fizičku osobu (ovjerenu obrtnicu),

**c)** oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natječaju,

**d)** ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,

**e)** dokaz o uplaćenju jamčevine (jedno prodajno mjesto – jedna jamčevina)

**f)** dokaz da su u cijelosti po svim osnovama podmirene sve dospjele financijske obveze prema Općini Kali i trgovačkim društvima u 100 % vlasništvu Općine Kali do dana javnog otvaranja ponuda ili da je sa istima sklopljen sporazum o obročnoj otplati duga sukladno posebnim propisima.

**6.** Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji

(N.N. 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 68/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13, 33/13 i 148/13) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.

**7.** Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine. Ako nakon donesene odluke o dodjeli javne površine za postavu štandova i javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine ili štanda i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.

**8.** Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:

OPĆINA KALI, Trg Marnjive 23, 23272 Kali

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja

s naznakom „za natječaj – davanje u zakup javnih površina „

preporučenom pošiljkom ili dostavom na pisarnicu Općine Kali, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na općinskoj pisarnici do tog trenutka.

**9.** Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, **dana 08.06. 2015. godine, u 12.00 sati**, u Općinskoj vijećnici Općine Kali, Trg Marnjive 23, 23272 Kali Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici.

**10.** Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Općini Kali odnosno ako nisu sklopili sporazum o obročnoj otplati duga sukladno posebnim propisima.

**11.** U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Općine Kali.

**12.** Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja.

**13.** Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.

**14.** Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu, o trošku zakupnika kod javnog bilježnika, osim za ugovore o zakupu pod točkom 1.b. za koje je određeno plaćanje cjelokupne zakupnine unaprijed odmah kod sklapanja ugovora.

**15.** Općinski načelnik Općine Kali zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

OPĆINSKI NAČELNIK

DUŠKO VIDOV, dipl. ing.