

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13 i 20/17) i članka 32. Statuta Općine Kali („Službeni glasnik Općine Kali“ broj 2/13 , 6/14 i 1/18), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Kali, Općinsko vijeće Općine Kali na 11. sjednici održanoj 30.11.2018. godine donosi:

O D L U K U

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone na području Općine Kali

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine, te utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi kao i nadzor nad provedbom ove Odluke.

II. ZABRANA IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 2.

Pod radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju, smatraju se svi zemljani radovi, te svi radovi na izgradnji konstruktivnih dijelova građevine:

- iskopi, rušenje, zidanje odnosno izradu konstruktivnih dijelova zgrade, betoniranje, vanjsko žbukanje, izrada krova i slično.

III. RAZDOBLJE I VRIJEME ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Zabrana izvođenja građevinskih radova jednako se odnosi na cijelom području Općine Kali i to za period **od 15. lipnja do 15. rujna** i u vremenu od 00,00 do 24,00 sati.

Članak 4.

Do dana zabrane izvođenja građevinskih radova u smislu članka 3. ove Odluke investitori koji su radi izvođenja građevinskih radova zauzeli javnu površinu, dužni su istu osloboditi od svih stvari i vratiti u prijašnje stanje.

IV. IZNIMKE OD ZABRANE I OGRANIČENJA IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Odredbe ove Odluke ne odnose se na:

- građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti, te
- građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Članak 6.

- (1) Zabrana izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone ne odnosi se na:
1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
 2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili komunalnog redarstva,
 3. izvođenje hitnih radova na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprečavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
 4. izvođenje nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi, uz pisano mišljenje građevinske inspekcije o nužnosti izvođenja tih radova,
 5. izvođenja radova u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Kali ili Županija, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili pretežitom vlasništvu Općine Kali ili Županije.
- (2) Odluku o odobravanju građevinskih radova u iznimnim situacijama iz stavka 1. ovog članka, točke 3. - 5. donosi odlukom općinski načelnik.

V. NADZOR PROVEDBE ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja komunalno redarstvo Općine Kali sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) i Naputka o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj: 40/15).

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Kali”.

OPĆINSKO VIJEĆE – OPĆINE KALI

KLASA: 021-05/18-01/11

URBROJ: 2198/14-01-18-6

Kali, dana 30.11. 2018.godine

Predsjednik Općinskog vijeća:
Lovre Vidov