

SKRAĆENI ZAPISNIK

sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali održane u vijećnici Općinskog doma Kali, Trg Marnjive 23, dana 19. svibnja 2020 godine s početkom u 17:00 sati.

Predsjednik općinskog vijeća pozdravlja sve prisutne te prelazi na utvrđivanje kvoruma.

Prisutni Općinski vijećnici:

1. Milan Pažek
2. Neven Vitlov
3. Ante Gobin
4. Ricov Mario,
5. Duško Vidov
6. Ivona Mišlov,
7. Lovre Vidov,
8. Mateja Perin
9. Marina Kolega
10. Borivoj Kolega

Odsutni Općinski vijećnici: Đenko Perin

Ostali prisutni:

Načelnik Marko Kolega, dr. med., Pročelnica JUO Nives Perin, Ines Maštruko- referent za računovodstvo

Utvrđuje se da je na sjednici nazočno 10 vijećnika (od ukupno 11 vijećnika), postoji kvorum te se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže slijedeći :

DNEVNI RED :

1. Verifikacija skraćenog zapisnika :
 - sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali održane dana 4. 02. 2020. godine,
 - sa 21. sjednicu Općinskog vijeća Općine Kali održane dana 25. 02.2020.g.,
2. Izvješće Općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2019. godine,
3. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Kali za 2019 godinu;
4. Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kali za 2019. godinu ,
5. Izvješće o izvršenju programa gradnje komunalne infrastrukture općine Kali za 2019.g., g
6. Godišnji izvještaj o radu i izvršenju financijskog plana proračunskih korisnika za 2019.g.,
Dječjeg vrtića „Srdelica“ Kali
Narodne Knjižnice Kali,
7. Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa M. Lamjana
8. Donošenje Odluke o ukidanju javnog dobra, nerazvrstane ceste;
9. Prijedlog Odluke o određivanju i uređenju prometa na području pješačke zone Batalaža. 10. Prijedlog Odluke o upravljanju groblja;
11. Prijedlog odluke o prihvaćanju izvedbenog projekta izgradnje groblja „Dočić“ br.50/19 izrađen od Ured ovlaštenog inženjera Damir Mandra iz Zadra,
12. Prijedlog Odluke o zakupu poslovnog prostora u Općini Kali (sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji posl prostora (125/11, 64/15 i 112/2018),
13. Davanje suglasnosti na Projekt adaptacije proizvodno-ugostiteljskog pogona „SRDELA SNACK“ u Batalaži i produženje roka zakupa na 7 godina.

14. VIJEĆNIČKA PITANJA

Predsjednik općinskog vijeća otvara raspravu.

Duško Vidov: Zbog prevelikog dnevnog reda za današnju sjednicu predlažem da se točka 13.- Prijedlog o davanju Suglasnosti na investicijsko ulaganje na lokaciji „Srdela-snack“ u Kalima, izostavi iz predloženog dnevnog reda.

Predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za prijedlog vijećnika Duška Vidov da se iz dnevnog reda izostavi točka 13 ?

„ZA“ 3 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 7 VIJEĆNIKA
„SUZDRŽAN“ 0 (NITKO)

Predsjednik Općinskog vijeća konstatira da se ne prihvaća prijedlog Duška Vidova, te se iz prijedloga dnevnog reda ne izostavlja točka 13.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ, Predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je u cijelosti za predloženi Dnevni red ?

„ZA“ - 10 vijećnika
„PROTIV“ - 0 vijećnika

Predsjednik Općinskog vijeća konstatira da je Dnevni red usvojen za današnju sjednicu općinskog vijeća te glasi:

1. Verifikacija skraćenog zapisnika :
 - sa 20. sjednice Općinskog vijeća Općine Kali održane dana 4. 02. 2020. godine,
 - sa 21. sjednicu Općinskog vijeća Općine Kali održane dana 25. 02.2020.g.,
2. Izvješće Općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2019. godine,
3. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Kali za 2019 godinu,
4. Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kali za 2019. godinu ,
5. Izvješće o izvršenju programa gradnje komunalne infrastrukture općine Kali za 2019.g., g
6. Godišnji izvještaj o radu i izvršenju financijskog plana proračunskih korisnika za 2019.g.,
Dječjeg vrtića „Srdelica“ Kali
Narodne Knjižnice Kali,
7. Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa M. Lamjana
8. Donošenje Odluke o ukidanju javnog dobra, nerazvrstane ceste;
9. Prijedlog Odluke o određivanju i uređenju prometa na području pješačke zone Batalaža.
10. Prijedlog Odluke o upravljanju groblja;
11. Prijedlog odluke o prihvaćanju izvedbenog projekta izgradnje groblja „Dočić“ br.50/19 izrađen od Ured ovlaštenog inženjera Damir Mandra iz Zadra,
12. Prijedlog Odluke o zakupu poslovnog prostora u Općini Kali (sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji posl prostora (125/11, 64/15 i 112/2018),
13. Davanje suglasnosti na Projekt adaptacije proizvodno-ugostiteljskog pogona „SRDELA SNACK“ u Batalaži i produženje roka zakupa na 7 godina.

14. VIJEĆNIČKA PITANJA

TOČKA 1. : VERIFIKACIJA ZAPISNIKA SA 20. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

A) Predsjednik općinskog vijeća otvara raspravu, da li ima primjedbi na zapisnik sa 20. sjednice održane dana 4.02.2020. godine,

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ dajem na glasovanje : Tko je za vrerifikaciju skraćenog zapisnika sa 20. sjednice općinskog vijeća ?

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIKA

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je verificiran zapisnik sa 20. sjednice Općinskog vijeća općine Kali održane dana 4.02.2020. godine

B) Otvaram raspravu o verifikaciji skraćenog zapisnika sa 21. sjednice Općinskog vijeća održane dana 25. 02. 2020. godine.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ dajem na glasovanje : Tko je za verifikaciju skraćenog zapisnika sa 21. sjednice općinskog vijeća?

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIKA

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je verificiran skraćeni zapisnik sa 21. sjednice Općinskog vijeća općine Kali održane dana 25.02.2020.godine

TOČKA 2.: Izvješće o radu načelnika za razdoblje od 1. 07. do 31. 12. 2020. godine

Načelnik Marko Kolega dr. med. podnosi izvješće o svom radu za razdoblje od 6 mjeseci, a isto se nalazi u pisanom obliku kao prilog ovom zapisniku.

Predsjednik otvara raspravu.

Duško Vidov: Signalizacija ceste D-110. Zbog čega smo išli na projekt kupnje semafora kad je cesta D- 110 nije u vlasništvu Općine Kali.

Projekt HAKOM se je trebao brže rješavati, jer bi Općina trebala dobivati novce- naknadu za služnost puta radi postavljanja kabela, koji su njeni izvorni prihod.

Načelnik: Oduvijek je bilo pravilo da projekt financira Općina, a Hrvatske ceste će financirati nabavu- pa tako i sada Općina će financirati izradu projekta, a Hrvatske ceste nabavu i postavu semafora.

Što se tiče HAKOMA –naknada za služnost puta, predmet vodi odvjetnički ured, pa smatram da je napravljeno sve što je bilo u našoj moći. Naime na početku moga mandata jako malo nerazvrstanih cesta bilo je upisano u vlasništvu Općine Kali. Zašto je to tako treba pitati bivšeg načelnika. Na nerazvrstane ceste koje nisu bile u vlasništvu Općine Kali, ne plaćala se služnost, kako se koja cesta upiše u vlasništvo, pošalje se obavijest Hakomu i poveća se iznos koji Hakom plaća.

Pažek Milan: Sve u svemu izvješće je na nivou dosadašnjih Izvješća. Iz njih se da zaključiti da se u Kalima nešto događa ili će se dogoditi. Vidjeti ćemo što će se događati nakon COVID-a 19 do kraja 2020 godine. Bitni investicijski projekti obuhvaćen je pojas uz more, a treba razmišljati i o uređenju u centru mjesta (posebno u starom dijelu). Po meni je Izvještaj načelnika korektan i prihvatljiv.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ Predsjednik općinskog vijeća konstatira te se donosi slijedeći:

ZAKLJUČAK
IZVJEŠĆA O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA
ZA RAZDOBLJE OD 01. 07. DO 31. 12. 2019. GODINE

Članak 1.

Prima se na znanje Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01. 07. do 31.12. 2019. godine .

Članak 2.

Izvješće o radu općinskog načelnika nalazi se u prilogu ove Odluke.

TOČKA 2.: GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE KALI ZA 2019. GODINU.

Načelnik : Uvodno obrazlaže izvještaj o izvršenju proračuna za 2019. godinu.

Duško Vidov: Ja očekujem od načelnika da se više očituje zbog čega je realizacija proračuna za 30% manja od planiranog proračuna za 2019. godinu .

Načelnik: Najviša razlika se vidi u „ pomoći od državnog i županijskog proračuna“ a vezano je uz prijavu na javni natječaj koji nisu realizirani, a sve je vezano za rashode u proračunu. Tako nismo dobili sredstva po javnom natječaju od Ministarstva turizma za izgradnju plaže (planirano 500.000,00 kn), od FLAGA za izgradnju parka kod crkve, od županijske lučke uprave za izgradnju rotora. Ono što je važno istaknuti niti jedan projekt nije zaustavljen već neki projekti kasne zbog nedostatka financiranja, ali svi su u realizaciji.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se prihvati izvršenje proračuna Općine Kali za 2019. godinu?

„ZA“ 7 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ NITKO
„SUZDRŽAN“ 3 VIJEĆNIKA

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 7 glasova „ZA“, 0 glasova „PROTIV“ i 3 vijećnika „donijet

GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE KALI ZA RAZDOBLJE OD 01. 01. 2019. DO 31. 12. 2019. GODINE

Članak 1.

1. UKUPNA SVOTA OSTVARENIH PRIHODA	8.989.519,18 kn
TEKUĆI PRIHODI	7.269.630,62 kn
PRIMCI OD PRODAJE IMOVINE	0,00 kn
PRIMCI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	1.719.888,56 kn
2. UKUPNA SVOTA IZVRŠENIH RASHODA.....	9.219.487,25 kn
TEKUĆI RASHODI	4.546.793,41 kn

RASHODI ZA DUGOTRAJNU IMOVINU 3.891.744,66 kn
IZDATCI ZA DANE ZAJMOVE I OTPALATU KREDITA 780.949,18 kn

3. VIŠAK/MANJAK PRIHODA -229.968,07 kn

4. PRIJENOS MANJKA OD PROŠLE GODINE - 69.025,57 kn

Članak 2.

Godišnji Izvještaj o izvršenju proračuna Općine Kali za 2019. godinu sadrži Izvješće o ostvarenju prihoda i izvršenju izdataka proračuna Općine Kali po vrstama prihoda i izdataka, te po namjenama, nositeljima i korisnicima (koji se nalazi u prilogu ovog zapisnika)

TOČKA 3. : Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kali za 2019. godinu

Načelnik podnosi izvješće programa o održavanja komunalne infrastrukture Općine Kali za 2019. godinu. Vijećnicima je Izvješće dostavljeno u pisanom obliku.

Plan za 2019. godinu iznosi 1.570.000,00 kn, a program je realiziran u iznosu 851.315,22 kn.

Najviša razlika je nastala zbog toga što smo je po ovom programu planirana kupnja kanti u iznosu od 370.000,00 kn. Fond za zaštitu okoliša je poništio javnu nabavu, pa ni mi nismo dobili odnosno kupili kante.

Milan Pažek: za javnu rasvjetu su planirana i realizirana razna davanja. Volio bi da mi netko objasni na što se odnose ta davanja.

Ines Maštruko: Prvo, je potrošnja energije po ESCO modelu . Općina plaća svaki mjesec 8.333.,33 kn za uštedu po ESCO modelu firmi VERITAS ESCO d.o.o iz Splita koja je izvršila rekonstrukciju javne rasvjete u općini prije cca 5 godina. Mislila da je već pri kraju taj Ugovor.

Drugo je potrošnja javne rasvjete. . To je ona el. energija koja se u stvarnosti potroši,

Nadalje imamo održavanje javne rasvjete. To je materijal i rad za mijenjanje rasvjetnih tijela, i na kraju je Ugovor o praćenju potrošnje po ESCO modelu , to jest plaća se nadzorni inženjer koji prati potrošnju el. energije javne rasvjete i o tome podnosi izvješće.

Milan Pažek: Tko održava javnu rasvjetu?

Načelnik: U općini javnu rasvjetu održava Hripa d.o.o. Kali. Borivoj Kolega zaposlen je električar u Hripi d.o.o. Borivoj može rasvjetna tijela mijenjati na stupovima do 4 m visini, a za rasvjetna mjesta koja su na visini 6 m, potrebna je dizalica koje tvrtka uzme u najam jedanput mjesečno.

Duško Vidov: Ova javna rasvjeta po ESCO modelu kad se je montirala 2015. godine , tada je bila ekološka. Kad smo kod javne rasvete na cesti Dr. Slavka Perovića je skriven električni stup kojeg treba zamijeniti ili ispraviti.

S obzirom da se nitko više ne javlja za riječ po ovoj točki, predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se donese zaključak o prihvatanju izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kali za 2019. godinu?

„ZA“ 8 VIJEĆNIKA

„PROTIV“ NITKO

„SUZDRŽAN“ 2 VIJEĆNIKA

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 8 glasova „ZA“, 0 glasova „PROTIV“ i 2 vijećnika „SUZDRŽAN“ donijet slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Kali za 2019. godinu, koje je u privitku ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

TOČKA 5: Izvješće o izvršenju programa gradnje komunalne infrastrukture općine Kali za 2019. godine.

Načelnik podnosi izvještaj za izvršenje programa građenja komunalne infrastrukture. Po programu planirana su sredstva u iznosu od 5.816.240 kn, a realizirana su u iznosu od 3.609.600 kn.

Najznačajnije projekti koji se nisu realizirali ali su planirani su projekt uređenja Parka kod crkve i izgradnja morskog pojasa za rotor u Batalaži u iznosu 1.800.000,00 kn i nije se izgradila javna rasvjeta na put „Doca“ i put Hitne Ambulante.

Duško Vidov: U Programu gradnje za 2019. godinu planirana su sredstva za otkup zemljišta na cesti Dr. Slavka Perovića. Apeliram da se riješi otkup zemljišta s gosp. Ivoš, suprugom pok. Nenada Ivoš jer je ona sada teško bolesna i socijalna situacija je vrlo teška.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ dajem na glasovanje : Tko je za to da se prihvati izvješće o izvršenju Programa gradnje komunalne infrastrukture za 2019. godinu ?

„ZA“ 8 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 1 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 1 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 8 glasova „ZA“, 1 glas „PROTIV“ i 1 glas „SUZDRŽAN“ donijet slijedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture na području Općine Kali za 2019. godinu, koje je u privitku ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

TOČKA 6: Godišnji izvještaj o radu i izvršenju financijskog plana proračunskog korisnika DJEČJEG VRTIĆA „SRDELICA“ – KALI ZA 2019. godinu

Ines Mastruko podnosi godišnji izvještaj o radu i izvršenju financijskog plana Dječjeg vrtića „Srdelica“ – Kali.

Otvora se rasprava.

Milan Pažek : interesantan je opis rada Narodne knjižnice i dječjeg vrtića, te moram priznati da to rade vrlo interesantno i vrlo uspješno.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se prihvati Izvješće o radu i financijsko izvješće Dječjeg vrtića „Srdelice“ za 2019. godinu

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijet slijedeći:

**ZAKLJUČAK
O PRIHVANJU IZVJEŠTAJA O RADU,
FINANCIJSKOG IZVJEŠĆA ZA 2019 GODINU
PRORAČUNSKOG KORISNIKA
DJEČJEG VRTIĆA «SRDELICA» KALI**

Članak 1.

Prihvaća se Izvještaj o radu i Financijsko izvješće Dječjeg vrtića «SRDELICA» Kali za 2019. godinu .

**TOČKA 7: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OBALNOG POJASA
MJESTA KALI**

Nives Perin: podnosi Uvodno izlaganje o UPU obalni pojas M. Lamjana

Duško Vidov: Zadovoljan sam da je konačno i ovaj UPU na dnevnom mredu sjednice i da je ovo konačno došlo do kraja.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se donese Odluka o usvajanju Urbanističkog plana uređenja obalni pojas M. Lamjana

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijet slijedeći:

Sukladno čl. 109. st. 6. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” br.153/13; 65/17) i čl. 32. Statuta Općine Kali (“Službeni glasnik Općine Kali”, broj 2/13, 6/14, 1/18, 2/20) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Mala Lamjana (“Službeni glasnik Općine Kali”, br. 02/18), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja KLASA: 350-02/18-13/58, URBROJ:531-06-1-2-20-20 od 12. ožujka 2020. godine, Općinsko vijeće Općine Kali na 22 sjednici održanoj dana 19. Svibnja 2020. godine, donosi :

**O D L U K A
o donošenju**

Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Mala Lamjana u Općini Kali

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja obalnog pojasa Mala Lamjana (u daljnjem tekstu Plan), kojeg je izradio Arhitektonski studio "Rene" d.o.o. iz Zadra, u ožujku 2020. godine.

Elaborat Plana, ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Kali i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Kali sastavni je dio ove Odluke.

Površina zahvata Plana iznosi: 10,2 ha

Članak 2.

Područje obuhvata Plana je slijedeće : Južna i zapadna granica Plana sukladna je granici obuhvata UPU-3. Sjeverni dio Plana obuhvaća dio Urbanističkog plana -5 (UPU-5) područje po PPOK označeno R3 i T4 zaključno sa katastarskim česticama (čest. zem. 11607, čest. zem. 11608/1, čest. zem. 10626, čest.zem. 10627, čest.zem. 11606, čest. zem. 11605, čest.zem. 11603, čest.zem. 11604, čest. zem. 11602, čest.zem. 11601, čest.zem. 11600, čest.zem. 11599, čest.zem. 11598, čest.zem. 11597, čest.zem. 11596, čest. zem. 11593, čest.zem. 11594, čest.zem. 11595, čest. zem. 11592, sve k.o Kali. Istočna granica formira se s pripadajućom površinom mora, a sve u skladu s grafičkim prilogom, koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Urbanistički plan uređenja obalnog pojasa M. Lamjana u Općini Kali sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio Plana sastoji se od ove Odluke i od elaborata pod nazivom „Urbanistički plan uređenja obalnog pojasa M. Lamjana, a grafički dio Plana sastoji se od kartografskih prikaza u mjerilu 1:1000 s nazivima:

- | | |
|---|--------|
| 1. Postojeće stanje i granica obuhvata | 1:1000 |
| 2. Plan korištenja i namjena prostora /površina u mjerilu | 1:1000 |
| 3. Plan prometne i ulične mreže | 1:1000 |
| 4. Plan elektroopskrbe i telekomunikacija | 1:1000 |
| 5. Plan vodoopskrbe i odvodnje | 1:1000 |
| 6. Uvjeti korištenja i zaštite površina | 1:1000 |

Tekst Odluke o donošenju UPU obalni pojas M. Lamnjana s ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE nalazi se u prilogu ovog zapisnika .

TOČKA 8.: PRIJEDLOG ODLUKE O UKIDANJU JAVNOG DOBRA, NERAZVRSTANE CESTE

Načelnik: Došlo je pogreške prilikom proglašenju statusa javnog dobra- nerazvrstanih cesta tako da na primjer put kod Mikija, pa kod Dundovih u Brgačelju i još četiri- pet puteva, koje su u biti dvorišta u vlasništvu privatnih osoba. Sad su ti privatni putevi upisani u zemljišnoj knjizi kao nerazvrstana cesta javno dobro u vlasništvu Općine Kali. Sa vlasnicima zemljišta smo imali dva puta sastanak , te sam im obećao da će mo vratiti njihovo vlasništvo .

Nakon razgovora s pravnim stručnjacima, vraćanje u vlasništvo nekretnina je podjeljeno u dvije faze:

1. faza sa čestica zemlje koje su sporne ukida se javno dobro u općoj uporabi- predlažem vijeću da danas donese odluku,
i druga faza da se iz spornih nekretnina briše vlasništvo Općine Kali i upis u ZK na stare vlasnike .

Otvara se rasprava.

Milana Pažek: Ja neznam ali ne trebaš biti pravni znalac ali se članci 2 i čl. 3 prijedloga Odluke nisu logični i nemaju veze s zdravim razmišljanjem . Neobično je da jednog dana dobiješ papir u kojem piše da nisi vlasnik određene čestice , bez prethodnih obavijesti da je nešto u planu općine .

To se nije smijelo dogoditi bez dogovora pravih vlasnika.

Nives Perin : Zakon određuje da nekretnina kojoj prestaje statusa javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, zato je i načelnik rekao da se ovaj postupak dijeli na dvije faze i prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi je napisan kako treba i biti.

Duško Vidov: predlaže da se doda novi članak ili donese nova odluka u kojoj se Općina Kali ili načelnik obavezuje nakon donošenja Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi krenuti u daljnji postupak za povrat nekretnina starim –prijašnjim vlasnicima.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje
Tko je za to da se donese Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za nerazvrstane ceste oznake č.z. 12171 , č.z. 12192, č.z.12160 sve k.o. Kali i č.z. 10063. č.z. 10064, 10065 sve k.o Preko?

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta:

ODLUKA o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi za nekretnine označene kao:

1. - k.č.br. 12171,Ulica VI, nerazvrstana cesta , površine 84 m2, upisane u z.k. ul. 3292 k.o Kali,
2. - k.č.br.12192 , Ulica II, nerazvrstana cesta, površine 436 m2, upisane u z.k.-ul 3170 k.o Kali,
3. -k.č.br. 12160, Ulica XI, nerazvrstana cesta, površine 114 m2, upisane u z.k. ul. 3281 k.o Kali,
4. -k.č.br. 10063, Ulica XIX, nerazvrstana cesta ,površine 206 m2, upisane u z.k. ul.3353 k.o Preko,
5. - k.č. br. 10064, Ulica XX, nerazvrstana cesta, površine 106 m2, upisane u z.k.ul.3353 k.o Preko,
6. -k.č.br. 10065,Ulica XXI nerazvrstana cesta, površine 106 m2, upisane u z.k.ul.3353 k.o Preko.

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa javnog dobra u općoj uporabi – neotuđivo vlasništvo Općine Kali i uknjižba prava vlasništva u korist Općine Kali za cijelo na nekretninama iz članka 1. ove odluke- oznake kat čest br. 12171, čest.br. 12192 , čest.zem. 12160. k.č. sve k.o Kali i k.č. 10063, k.č. 10064, k.č. 10065 sve k.o Preko.

Predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje prijedlog Duška Vidov s donošenjem Odluke da se opunomčuje općinski načelnik da poduzme sve daljnje radnje nakon donošenja Odluke o ukidanju statusa javnog dobra k.č. br. 12171, k.č..br. 12192 , čest.zem. 12160. k.č. sve k.o Kali i k.č. 10063, k.č. 10064, k.č. 10065 sve k.o Preko

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta slijedeća:

ODLIUKA

Opunomočuje se općinski načelnik Marko Kolega, dr. med, za poduzimanje svih potrebnih radnji u svrhu vraćanja vlasništva nekretnina vlasnicima i to :

1. - k.č.br. 12171,Ulica VI, nerazvrstana cesta , površine 84 m2, upisane u z.k. ul. 3292 k.o Kali,
2. - k.č.br.12192 , Ulica II, nerazvrstana cesta, površine 436 m2, upisane u z.k.-ul 3170 k.o Kali,
3. -k.č.br. 12160, Ulica XI, nerazvrstana cesta, površine 114 m2, upisane u z.k. ul. 3281 k.o Kali,
4. -k.č.br. 10063, Ulica XIX, nerazvrstana cesta ,površine 206 m2, upisane u z.k. ul.3353 k.o Preko,
5. - k.č. br. 10064, Ulica XX, nerazvrstana cesta, površine 106 m2, upisane u z.k.ul.3353 k.o Preko,
6. -k.č.br. 10065,Ulica XXI nerazvrstana cesta, površine 106 m2, upisane u z.k.ul.3353 k.o Preko, koje su bile pogrešno proglašene kao nerazvrstane ceste- javno dobro – u općoj uporabi u vlasništvu Općine Kali.

TOČKA 9: Prijedlog odluke o određivanju i uređenju prometa na području pješačke zone Batalaža

Načelnik uvodno obrazlaže prijedlog Odluke. Cesta bi bila zatvorena od kuće Baće do parkirališta (tamariša) od 15. 06 do 15.09. u ljetnoj sezoni u vremenu od 10,00 sati do 22,00 sata., a sve je opisano u projektu kojeg ste dobili u materijalima.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za to da se donese Odluka o određivanju i uređenju prometa na području pješačke zone Batalaža.

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta slijedeća:

ODLUKU

O ODREĐIVANJU I UREĐENJU PROMETA

NA PODRUČJU PJEŠAČKE ZONE „BATALAŽA“ U KALIMA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se promet na području pješačke zone „Batalaža“ (u daljnjem tekstu: „pješačka zona“) u Kalima u vrijeme turističke sezone u razdoblju od 15. 06. do 15. 09. u vremenu od 10,00 do 22,00 sati

Pješačka zona obuhvaća prostor:

- Sječište Ulice Kaljskih ribara i pomoraca i ulice Lađina do parkirališta na čest. zem. 13181 k.o Kali , a sve prema Prometnom elaboratu br. 10/20 izrađenog po projektantu Damiru Mandri dipl. ing.građ., iz veljače 2020 godine.

Pješačka zona, u smislu ove odluke, je područje koje je namijenjeno za kretanje pješaka i u kojoj nije dozvoljeno kretanje vozila osim vozila s posebnom dozvolom.

Pješačka zona obilježava se prometnim znakovima, dopunskim pločama i oznakam.

Unutar pješačke zone mogu se postaviti fizičke prepreke za ograničenje prometa.

Vrstu fizičke prepreke i mjesto gdje će se postaviti određuje odlukom Općinski načelnik uz prethodnu suglasnost i izdavanja izmjene i dopune rješenja Ministarstva unutarnjih poslova PU zadarske.

II. PROMETOVANJE U PJEŠAČKOJ ZONI

Članak 2.

Unutar pješačke zone smiju prometovati bez odobrenja:

- Vozila hitne pomoći,
- Vatrogasna vozila,
- Vozila MUP-a,
- Vozila istražnog sudca,
- Vozila koje prevoze umrlu osobu,
- Vozilo „Čistoće“ d.o.o. Zadar
- Pokretni stolci s motorom za invalide i nemoćne osobe,
- Dječja prijevozna sredstva, (dječji bicikl, tricikl, romobil, automobilčić na električni ili nožni pogon i sl.) kojima upravljaju djeca do navršene sedme godina života.
- transportna kolica, ručna kolica, električna kolica,

Vozila na motorni pogon, električna prijevozna sredstva priključna vozila(u daljnjem tekstu : („prijevozna sredstva“) koja nisu navedena u stavku 1. ovog članka, smiju prometovati unutar Pješačke zone samo temeljem posebnog odobrenja.

Članak 3.

Najveća dopuštena brzina u Pješačkoj zoni ograničena je na brzinu pješačkog hoda.

Vozači vozila u Pješačkoj zoni moraju prilikom vožnje dati prednost pješacima i prema potrebi zaustaviti vozilo.

Članak 4.

Prometovanje prijevoznim sredstvima u Pješačkoj zoni, odobriti će se za:

1. Održavanje i izgradnje komunalne infrastrukture
2. Deratizacije, dezinfekcije i dezinfekcije,
3. Održavanje električnih i telekomunikacijskih objekata i uređaja,
4. Dopreme robe za opskrbu prodavaonica, ugostiteljskih objekata i kućanstava te selidbe,
5. Doprema plina
6. Servisiranje aparata , kućanskih aparata,
7. Prijevoza opreme radi održavanja priredbi, izložbi, kulturno-zabavnih i sportskih manifestacija,
8. Pravnim i fizičkim osobama i obrtnicima koji imaju stalno prebivalište unutar pješačke zone i korisnici poslovnih prostora (vlasnici ili korisnici), koji imaju parkiralište za vlastite potrebe (dvorište, garažu),
9. i u drugim slučajevima po odobrenju Jedinog upravnog odjela Općine Kali i zaključku Općinskog načelnika.

Članak 5.

Prometovanje prijevoznim sredstvima za potrebe iz članka 4. ove Odluke, dozvoljeno je u određene sate i uz maksimalno zadržavanje i to:

PRIJEVOZNA SREDSTVA ZA POTREBE	VRIJEME PROMETOVANJA	MAKSIMALNO ZADRŽAVANJE UNUTAR VREMENA PROMETOVANJA
IZ TOČKE : 1., 2.,3.,	Od 00 do 24.00 sati	120 minuta
IZ TOČKE : 4 .5.,6.,7.,	Od 0.6 do 10.00 sati i od Od 12.00 do 14.00 sati	60 minuta
IZ TOČKE 8.,	Od 00 do 24,00 sati	

Članak 6.

Za prijevozna sredstva za potrebe iz članka 4. ove Odluke za prometovanje Pješačkom zonom mora se ishoditi odobrenje od Jedinog upravnog odjela Općine Kali (prometno redarstvo) ili Zaključkom općinskog načelnika

Vlasnik ili korisnik vozila mora najmanje tri dana prije prometovanja podnijeti zahtjev za ishođenje odobrenja.

Odobrenje se izdaje bez obveze plaćanja naknade.

Članak 7.

Za vrijeme prometovanja vozač mora imati kod sebe odobrenje za prometovanje i dužan ga je pokazati na zahtjev ovlaštene osobe, odnosno dužan je isto imati istaknuto na vidljivom mjestu u vozilu.

Po prestanku potrebe navedeno u odobrenju iz članka 6. ove Odluke mora se napustiti pješačka zona bez obzira je li vrijeme odobrenja isteklo.

Prometno redarstvo Općine Kali vodi evidenciju o počinjenim prekršajima i o tome izvješćuje Pročelnika u Jedinom upravnom odjelu Općine Kali.

U slučajevima zlorabotrebte danog odobrenja ili nepridržavanja odredbi ove odluke, Jedinog upravnog odjela može uskratiti ponovno izdavanje odobrenja odnosno ukinuti postojeće odobrenje.

III. NADZOR

Članak 8.

Nadzor na d provedbom ove Odluke provoditi će nadležna policijska uprava, prometno redarstvo Općine Kali , svatko u okviru svojih ovlasti, a sukladno Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i Odluci o komunalnom redu Općine Kali , te ove Odluke, te uz pomoć video-nadzora sustava za kontrolu pristupnih lokacija Pješačkoj zoni.

U obavljanju nadzora prometni redar je ovlašten:

1. upozoravati i opominjati,
2. naplatiti novčanu kaznu od počinitelja prekršaja na mjestu počinjenja prekršaja,
3. Izdati obvezan prekršajni nalog.

IV. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 9.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn kazniti će se prekršaj pravna osoba, fizička osoba-obrtnik, i fizička osoba :

* ako bez prethodnog odobrenja Jedinštenog upravnog odjela Općine Kali ili općinskog načelnika prometuje Pješačkom zonom (članak 6.)

Novčanom kaznom u iznosu 500,00 kn kazniti će se odgovorna osoba u pravnoj osobi ako učini prekršaj iz članka 1. ove Odluke.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom Glasniku Općine Kali .

TOČKA 10: Prijedlog Odluke o upravljanju groblja

Nives Perin: Sukladno članku 18. Zakona o grobljima , predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je donijeti propise:

- o načini i uvjeti upravljanja grobljem,
- Mjerilima i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje,
- vremenski razmaci ukopa i popunjavanje grobnih mjesta , te način ukopa nepoznatih osoba,
- održavanje i uređivanje groblja te otklanjanje otpada ,
- uvjeti i mjerila za plaćanje naknade kod dodjele grobnih mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta, što je sve obuhvaćeno u ovom prijedlogu odluke, koju su vijećnici dobili u svojim materijalima.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za to da se donese Odluka o grobljima u općini Kali?

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA

„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK

„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta Odluka o upravljanju groblja (koja se nalazi u prilogu ovog zapisnika).

TOČKA 11: Prijedlog odluke o prihvaćanju izvedbenog projekta izgradnje groblja „Dočić“

br. 50/19 izrađen od Ured ovlaštenog inženjera Damir Mandra iz Zadra,

Načelnik: Na jednoj od prošlih sjednica donijeta je odluka na općinskom vijeću da se napravi glavni projekt -izvedbeni projekt za rekonstrukciju groblja Dočić unutar granicama sadašnjeg. Napravljen je projekt i dobili smo inicijalni troškovnik. Po tom troškovniku izgradnja grobnice s tri police koštala bi cca 26.000,00 kn a grobnica sa 6 polica.....

Potrebno bi bilo da osnuje Povjerenstvo – radnu skupinu koja će odrediti kriterije po kojoj će kupci imati pravo prvenstva u kupnji grobnica ,u koliko bude na raspolaganju manji broj grobnica nego zainteresiranih kupaca, za pripremu troškovnika i drugo.

Nakon rasprave Predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje: Tko je za to da se prihvati Prijedlog odluke o prihvaćanju izvedbenog projekta izgradnje groblja „Dočić“ br.50/19 izrađen od Ured ovlaštenog inženjera Damir Mandra iz Zadra, i prijedlog za osnivanje komisije kao predsjednika Borivoja Kolega.

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta .

ODLUKA

Članak 1.

Prihvaća se Izvedbeni projekt dogradnje mjesnog groblja –Dočić u Kalima na k.č. 7746 k.o Kali, izrađen od strane Damira Mandre, dipl. ing.građ , iz prosinca 2019. godine.

Članak 2.

Borivoj Kolega imenuje se za predsjednika komisije te se istog opunomoćuje da sastavi komisiju za realizaciju dogradnje groblja iz članka 1. Ove Odluke.

TOČKA 12. Prijedlog Odluke o zakupu poslovnog prostora u Općini Kali (sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji posl prostora (125/11, 64/15 i 112/2018),

Nives Perin: Izmjene i dopune Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora stupile su na snagu u prosincu mjesecu 2018. godine, te su jedinice lokalne samouprave dužne uskladiti svoje odluke s Zakonom .

Sada važeća Odluka o Zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora Općine Kali donijeta je u 2014. godini .

Načelnik: Najzanimljivija je odredba koja se odnosi na razdoblje amaortizacije u koliko zakupnik uloži svoja sredstva u adaptaciju poslovnog prostora . Predlaže se za proizvode djelatnosti amortizacija u 5 godina svake godine po 20% iznosa ,a za sve ostale djelatnosti(ugostiteljstvo , trgovina) 33% u tri godine.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća daje na glasovanje : Tko je za to da se donese Odluka o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kali ?

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta Odluka o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kali (koja se nalazi u privitku ovog zapisnika)

TOČKA 13. Davanje suglasnosti na Projekt adaptacije proizvodno-ugostiteljskog pogona „SRDELA SNACK“ u Batalaži i produženje roka zakupa na 7 godina.

Načelnik : TUNA KALI d.o.o Kali traži od općinskog vijeća davanje suglasnosti na projekt adaptacije proizvodno ugostiteljskog objekta u ukupnom iznosu od 192.084,19 kn U prilogu su dostavili projekt i troškovnik adaptacije prostora, kojeg je izradila tvrtka „BOS PROJEKT“ d.o.o. Zadar, te ujedno traže produžetak roka ugovora zakupu za poslovni prostor na 7 godina , jer su se prijavili na Natječaj u okviru Mjere 5 „Skraćivanje lanca opskrbe te plasman ribe i proizvoda ribarstva i akvakulture.“

Otvora se rasprava

Duško Vidov: Po kojem zakonu ste napravili ugovor o zakupu prostora “Srdela snack“ za KALI – TUNA kad je u javnom natječaju pisalo da je rok zakupa 2 godine , a vi ste potpisali ugovor na 5 godina .

Perin Nives: Članove općinskog vijeća informira o provedenom postupku javnog natječaja za zakup poslovnog prostora „Srdela snack“ u Batalaži, te smatra da je produženje zakupa na 5 godina s anexom Ugovora u skladu s člankom 6. Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

Nakon rasprave predsjednik općinskog vijeća: Tko je za to da se da suglasnosti na Projekt adaptacije proizvodno-ugostiteljskog pogona „SRDELA SNACK“ u Batalaži i produženje roka zakupa na 7 godina .

„ZA“ 10 VIJEĆNIKA
„PROTIV“ 0 VIJEĆNIK
„SUZDRŽAN“ 0 VIJEĆNIK

Predsjednik općinskog vijeća konstatira da je s 10 glasova „ZA“, 0 glas „PROTIV“ i 0 glas „SUZDRŽAN“ donijeta skujedeća:

SUGLASNOST NA PROJEKT ADAPTACIJE PROIZVODNO-UGOSTITELJSKOG POGONA “SRDELA- SNACK” U BATALAŽI

Članak 1.

Daje se Suglasnost na projekt - građevinski elaborat s troškovnikom radova za adaptaciju proizvodno-ugostiteljskog pogona “Srdela-snack” u Batalaži , kojeg je izradila tvrtka “Bos Projekt

d.o.o. Zadar, Put Murvice 8, OIB: 31846452995, iz travnja 2020. godine, te se odobrava KALITUNI d.o.o. Kali, Put M. Lamjane adaptacija poslovnog prostora Batalaža u iznosu od 192.084,19 kn (s PDV-om).

Članak 2.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključen između Općine Kali i KALI TUNE (KLASA:372-03/19-01/01;URBROJ:2198/14-02-19-1) od dana 6.05.2019. godine, te dodatka Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 18. 10.2019. godine produžuje se ukupan rok zakupa poslovnog prostora na 7 godina, računajući od 6.05.2019. godine (osnovni ugovor)

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kali.

TOČKA 14: VIJEĆNIČKA PITANJA

1. Mario Ricov – U ulici Alojzija Stepinca je skinuta ploča sa imenom ulice, pa ako se to može riješiti
Borivoj Kolega – trebalo bi više ulica provjeriti jer imaju problema i poštari i ljudi
2. Milan Pažek – što se može napraviti vezano za poštu, zakazalo je potpuno, dođeš na poštu rasulo, šalju te u Preko, pošta se ne dobiva, radno vrijeme je također upitno, ja bi molio ako se nešto može napraviti po tom pitanju

Načelnik – ovaj problem je još od prošle godine, slali smo dopise, zadnji dopis smo poslali prije dva tjedna ali nismo dobili nikakav odgovor

3. Ante Gobin – vezano za Batalažu, za vez brodica, Kaljani nemaju gdje vezati brodove
4. Neven Vitlov – izvođenje radova da li je moguće da se produži rok s obzirom da su neki radovi prekinuti zbog korone

Načelnik – izvođenje radova se dopušta do 15.06., ali može se tražiti produljenje pojedinačno ako nekome treba

5. Mateja Perin – po selu je puno pasjeg izmeta kojeg vlasnici ne kupe za psom, možda bi trebalo staviti neke obavijesti
Načelnik- imamo popis pasa, čitač čipa, apelirali smo da pokupe za svojim psom

Sjednica je završena 20:20 sati

Zapisnik sastavila :
Nives Perin

Predsjednik općinskog vijeća:
Lovre Vidov